



## HOTĂRÂRE

### **privind aprobarea implementării investiției „Extindere sediu primărie , comuna Răchitoasa, județul Bacău”**

Consiliul Local al Comunei Rachitoasa, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară în data de 10 iunie 2019;

Văzând Expunere de motive a primarului, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2507 din 06 iunie 2019 și Raportul de avizare a Comisiilor de specialitate a Consiliului local Răchitoasa.

Având în vedere prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice;
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 32 din 27.07.2017 privind aprobarea acordului de principiu în vederea implementării proiectului „Extindere sediu primărie , comuna Răchitoasa, județul Bacău”

În temeiul art. 36 alin(2) lit “b “, alin. (4) lit “f”, alin (5) lit “a” pct. 9 . pct 14, art. 45 alin. (1) și (2) lit “e” coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. “b” din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă investiția „Extindere sediu primărie , comuna Răchitoasa, județul Bacău” în valoare totală de **804.001,49 lei** cu TVA.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiții “Extindere sediu primărie , comuna Răchitoasa, județul Bacău”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Suma pentru realizarea investiției va fi asigurată din bugetul local.

**Art. 4.** Primarul comunei Răchitoasa prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunica prin intermediul secretarului comunei Răchitoasa în termenul prevăzut de lege, primarului comunei , Instituției prefectului județul Bacău și se aduce la cunoștința publică în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Buruiană Vișinel**



**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretar comună,  
Galiță Adrian Victor**



**Nr.26  
din 10 iunie 2019**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva” și 0 “abțineri”, din totalul de 10 consilieri în funcție prezenți .

Proiectant,  
S.C. STAR-PROIECT S.R.L.  
CUI RO 18400972, J04/256/2006

FAZA SF

**DEVIZ GENERAL**  
*EXTINDERE SEDIU PRIMARIE*  
SAT RACHITOASA, COM. RACHITOASA, JUD. BACAU

cf. HG 907/2016

1 euro = **4.7700**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		fara TVA	19%	cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	1.2.1. Amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	1.3.1.Amenajare spatii verzi	0.00	0.00	0.00
1.4.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Alimentare cu apa	7000.00	1330.00	8330.00
2.2.	Retea canalizare	7000.00	1330.00	8330.00
2.3.	Alimentare cu energie electrica	7000.00	1330.00	8330.00
2.4.	Deviere retea electrica	15275.89	2902.42	18178.31
<b>Total capitol 2</b>		<b>36275.89</b>	<b>6892.42</b>	<b>43168.31</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	4000.00	760.00	4760.00
	3.1.1 Studii de teren	4000.00	760.00	4760.00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	2500.00	475.00	2975.00
	3.1.1.2. Studii topografice	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	3000.00
	3.2.1. Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Autorizatie construire	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. Avize si acorduri	3000.00	0.00	3000.00
3.3.	Expertizare tehnică	5000.00	950.00	5950.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5000.00	950.00	5950.00
3.5.	Proiectare	34100.00	6479.00	40579.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6100.00	1159.00	7259.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3000.00	570.00	3570.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20000.00	3800.00	23800.00
3.6.	Organizarea procedurii de achiziție	10000.00	1900.00	11900.00
3.7.	Consultanta	20000.00	3800.00	23800.00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		20000.00	3800.00	23800.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00	0.00
<b>3.8.</b>	<b>Asistenta tehnica</b>		<b>21000.00</b>	<b>3990.00</b>	<b>24990.00</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		5000.00	950.00	5950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier		11000.00	2090.00	13090.00
<b>Total capitol 3</b>			<b>99100.00</b>	<b>18829.00</b>	<b>120929.00</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
<b>4.1.</b>	<b>Constructii si instalatii</b>		<b>453742.30</b>	<b>86211.04</b>	<b>539953.34</b>
	4.1.1. Obiect 1 - Constructii si instalatii		453742.30	86211.04	539953.34
				0.00	0.00
<b>4.2.</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	4.2.1. Montaj echipamente instalatii		0.00	0.00	0.00
<b>4.3.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>		<b>27000.00</b>	<b>5130.00</b>	<b>32130.00</b>
	4.3.1. Utilaje aferente Obiect 1		27000.00	5130.00	32130.00
			0.00	0.00	0.00
<b>4.4.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5.</b>	<b>Dotari</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	4.5.1. Dotari aferente Obiect 1		0.00	0.00	0.00
<b>4.6.</b>	<b>Active necorporale</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 4</b>			<b>480742.30</b>	<b>91341.04</b>	<b>572083.34</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>					
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de santier</b>		<b>8000.00</b>	<b>1520.00</b>	<b>9520.00</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		8000.00	1520.00	9520.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			0.00	0.00
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>		<b>6978.20</b>	<b>0.00</b>	<b>6978.20</b>
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.01	2490.09	0.00	2490.09
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	498.02	0.00	498.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.01	2490.09	0.00	2490.09
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		1500.00	0.00	1500.00
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>		<b>43128.27</b>	<b>8194.37</b>	<b>51322.65</b>
	5.3.1. Diverse si neprevazute	0.07	43128.27	8194.37	51322.65
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 5</b>			<b>58106.47</b>	<b>9714.37</b>	<b>67820.85</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
<b>6.1.</b>	<b>Pregatirea personalului de exploatare</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6.2.</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 6</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>674224.66</b>	<b>126776.83</b>	<b>804001.49</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>			<b>498018.19</b>	<b>94623.46</b>	<b>592641.65</b>

<b>TOTAL GENERAL RAMAS DE FINANTAT</b>	<b>637348.77</b>	<b>120340.41</b>	<b>760689.18</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>498018.19</b>	<b>94623.46</b>	<b>592641.65</b>

Beneficiar/Investitor  
U.A.T. COMUNA RACHITOASA



Manager de proiect  
STOICA DIANA GABRIELA

