



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL RĂCHITOASA
E – mail: primaria.rachitoasa@yahoo.com
Tel. 0234/287015; Tel. / fax 0234/287001

HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții „Extindere sediu primărie, comuna Răchitoasa, județul Bacău”, în urma aplicării coeficientului de ajustare prevăzut de O.G. 15/2021

Consiliul Local al Comunei Rachitoasa, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 30 septembrie 2021;
Văzând Cererea nr. 89 din 14.09.2021 înregistrată sub nr. 4046 /15.09.2021 al S.C. Internațional Fonic Invest S.R.L. Bacău, Referatul de aprobare la proiectul de hotarare inițiat de Primarul Comunei „Raportul de specialitate nr. 4166 din 23.09.2021 întocmit de compartimentul de specialitate al primarului și Raportul de avizare a Comisiilor de specialitate a Consiliului Local, înregistrat sub nr. 4226 din 27.09.2021;

Ținând cont de Contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 4043/27 din 10.09.2020;
Având în vedere prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și din Constituția României, republicată;
 - art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - O.G. nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare publicat în M.O. nr. 833/31.08.2021;
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice;
 - OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
 - HCL nr. 32 din 27.07.2017 privind aprobarea acordului de principiu în vederea implementării proiectului „Extindere sediu primărie, comuna Răchitoasa, județul Bacău”
 - HCL nr. 26 din 10.06.2019 privind aprobarea implementării investiției „Extindere sediu primărie, comuna Răchitoasa, județul Bacău”;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Art. 1. Se actualizează devizul general, pentru obiectivul de investiții „Extindere sediu primărie, comuna Răchitoasa, județul Bacău”, în urma aplicării coeficientului de ajustare prevăzut de O.G. 15/2021, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire se împuternicește primarul comunei Răchitoasa, județul Bacău și compartimentul financiar – contabil.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare se modifică de drept în mod corespunzător.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Bacău, Primarului Comunei Rachitoasa, MDRAP și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BERTEA Tofil

Berte Tofil



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA,
GALIȚĂ Adrian – Victor

Adrian Galită



Nr.33

din 30 septembrie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva” și 0 “abțineri”, din totalul de 13 consilieri în funcție prezenți.

		Pag 1	
OBIECTIV:	Proiectare si executie lucrari pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere sediu Primarie, comuna Rachitoasa, judetul Bacau"	Proiect: _____	nr: _____
Beneficiar:	comuna Rachitoasa	Plansa: _____	nr: _____
Proiectant:	SC GEOGRAPHIX PROIECT SRL	Faza: _____	
Executant:	SC INTERNATIONAL FOTONIC INVEST SRL		

**DGsp - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

Rest de executat la data de
03/09/2021

3/1/2021

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.7	Documentatie Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00



**DEVIZUL GENERAL: Situatie de plata Centralizatoare
la data de 9/3/2021**

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		33,000.00	6,270.00	39,270.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	515,954.77	98,031.40	613,986.17
4.1.1.1	[0010.1.1] Platforme exterioare	7,057.63	1,340.95	8,398.58
4.1.1.2	[0010.1.2] Sant tubular	16,684.50	3,170.06	19,854.56
4.1.2.1	[0010.2.1] Rezistenta	196,638.96	37,361.40	234,000.36
4.1.2.2	[0010.2.2] Arhitectura	204,353.75	38,827.21	243,180.96
4.1.2.3	[0010.2.3] Deviz nr. 5 - Lucrari de instalatii electrice	28,639.46	5,441.50	34,080.96
4.1.2.4	[0010.2.4] Deviz nr. 6 - Instalatii electrice pentru instalatii de paratrasnet	3,645.05	692.56	4,337.61
4.1.2.5	[0010.2.5] Deviz nr. 10 - Instalatii sanitare interioare	10,438.28	1,983.27	12,421.55
4.1.2.6	[0010.2.6] Deviz nr. 11 - Instalatii termice	16,851.58	3,201.80	20,053.38
4.1.2.7	[0010.2.7] Deviz nr. 12 - Instalatie termice montaj si echipam in camera centralei termice	12,503.01	2,375.57	14,878.58
4.1.3.1	[0010.3.1] Deviz nr. 4 - Instalatii electrice - Racord	1,009.80	191.86	1,201.66
4.1.3.2	[0010.3.2] Deviz nr. 7 - Lucrari de instalatie sanitara bransament retea de apa	5,593.75	1,062.81	6,656.56
4.1.3.3	[0010.3.3] Deviz nr. 8 - Lucrari de instalatie sanitara de canalizare din incinta si racord	12,539.00	2,382.41	14,921.41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	54,468.75	10,349.06	64,817.81
4.3.1.1	[0010.2] Lista echipamente IT	32,825.50	6,236.85	39,062.35
4.3.1.2	[0010.2] Lista echipamente IE	9,363.44	1,779.05	11,142.49
4.3.1.3	[0010.2] Lista echipamente IDSAI	12,279.81	2,333.16	14,612.97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		570,423.52	108,380.46	678,803.98
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00



**DEVIZUL GENERAL: Situatie de plata Centralizatoare
la data de 9/3/2021**

1	2	3	4	5
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		603,423.52	114,650.46	718,073.98
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		515,954.77	98,031.40	613,986.17

1 euro = 4.87 lei , curs la data de 2/15/2021

Ofertant,
SC INTERNATIONAL FOTONIC INVEST SRL



guy

